

ANKAUFSPROFIL

NEUBAU | SANIERUNG | LAND DEVELOPMENT

BÜRO- & GESCHÄFTSHÄUSER | WOHNEN | STUDENTISCHES WOHNEN | HANDWERKERHÖFE



Stand: Mai 2020

Nutzungsart	Standort	Mikrolage	Objekte	Kriterien
Büro & Geschäftshäuser	Berlin, Hamburg	CBD, etablierte u. aufstrebende Bürolagen	Bestandsgebäude mit Entwicklungspotenzial, Entwicklungsgrundstücke	Leerstehend oder WALT < 8 Jahre, BGF > 1.000 m ² oder Grundstücksgröße > 500 m ²
Wohnen	Berlin, Hamburg, Kiel, Lübeck	Gute bis mittlere Wohnlage	Bestandsgebäude mit Entwicklungspotenzial, Entwicklungsgrundstücke	Leerstehend oder kurze WALT, BGF > 2.000 m ² oder Grundstücksgröße > 500 m ²
Studentisches Wohnen	Nord-deutschland, Universitätsstädte	Studentisches Umfeld, Uni-Nähe	Bestands- und Verwaltungsgebäude	Leerstehend oder kurze WALT, gute ÖPNV-Anbindung, BGF < 8.000 m ²
Handwerkerhöfe	Metropol-region Hamburg	Industrie- und Gewerbegebiete	Entwicklungsgrundstücke	Freistehend bzw. ungebaut Grundstücksgröße 5.000 – 10.000 m ²

ANSPRECHPARTNER

ANTONIUS DE WAAL

Geschäftsführer

T 040 30 70 268-0 | F 040 30 70 268-1
M 0170 2339225 | E adw@dwpartners.de

DE WAAL PARTNERS GmbH | Dammtorstraße 25 | 20354 Hamburg | www.dewaalpartners.de